

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

-38

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 72. St-2549/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

EUROPLAST d.o.o. u stečaju, OIB 35153493195, Petrinja, Stjepana Radića b.b.



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.02.2019. do 15.05.2019.

1) Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima,

Ispitno i izvještajno ročište u ovom stečajnom postupku održano je dana 15.05.2018. godine.

Stečajni upravitelj je detaljno obrazložio u izvješću za izvještajno ročište stanje stečajne mase koje čini isključivo nekretnina opterećena založnim pravom (razlučni vjerovnici) a nad kojom je prije otvaranja stečajnog postupka pokrenut ovršni postupak radi njenog unovčenja.

Temljem dostavljene procijene vrijednosti nekretnine sa pravom odvojenoga namirenja razlučnih vjerovnika koja čini stečajnu masu od strane Ministarstva Financija – Porezna uprava, stečajni upravitelj svojim podneskom dostavio Sudu prijedlog za sazivanje ročišta za utvrđivanje početne cijene nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo u knjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, a sve temeljem odredbi čl. 247. Stečajnoga zakona. Sud je dana 12.06.2018. donio rješenje kojim je odredio prodaju iste, a čija vrijednost i uvjeti prodaje odrediti zaključkom Suda.

Sud je dana 18. rujna 2018. donio zaključak kojim je utvrdio način prodaje nekretnine da prodaju provodi Financijska agencija, uz utvrđenu cijenu od 1.599.045,30 kn, te da je sukladno odredbama čl.247. st.3. Stečajnoga zakona utvrđeno da se na prvoj dražbi nekretnina ne može prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene cijeni ili 1.199.283,98 kn; na drugo javnoj dražbi ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene cijene ili 799.522,65 kn; na trećoj dražbi ne može prodati ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti ili 399.761,33 kn, te na četvrtoj dražbi uz početnu cijenu od 1 kune. Sud je naložio stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom na propisanom obrascu, što je stečajni upravitelj po nalogu Suda i postupio.

Financijska agencija pozvala je stečajnoga upravitelja na uplatu pokrića troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznos od 2.800,00 kn. Postupajući po zahtjevu Financijske agencije, stečajni upravitelj je uplatio zatraženi iznos za pokriće troškova provedbe postupka, te o tome obavijestio Financijsku agenciju.

Financijska agencija na svojim web stranicama objavila je poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (prvu javna dražba) s nadnevkom od 22.10.2018. Ponude se prikupljaju u periodu od 02.01.2019. do 15.01.2019.godine, uz početnu cijenu od 1.199.283,98 kn.

158

1.1 *Zaprimljeno 26.03.2009. broj Z-933/09*

Na temelju ovosudnog Rješenja Ovr-1306/09 od 01. travnja 2009. godine uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine koji na dan 27. veljače 2009. godine iznosi 119.185,60 kn glavnice, kamata na taj iznos od 3.482,38 kn obračunatih do dospelosti glavnog potraživanja pa do 27. veljače 2009. godine, zakonskih zateznih kamatama na iznos glavnice od 119.185,60 kn tekućih od dana 28. veljače 2009. godine pa do isplate, te troškova ovog ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn, u A za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA**

2.2 Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-2390/2014

Prvenstveni red upisa: Z-2589/2011

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BROJ: OVR-2035/2011 10.01.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 15.04.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 30.12.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 02.04.2015, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja koji se sastoji od iznosa: - 104.136,41 Kn s zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 96.054,05 Kn od 24. listopada 2009. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, a na iznos 345,21 Kn od 5. listopada 2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena: - 17.068,14 Kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 15.938,96 Kn od 15. rujna 2009. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, a na iznos od 121.23 Kn od 5. listopada 2010. godine po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, - 1.995,12 Kn sa zakonskom zateznom kamatom koja od 5. listopada 2011. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, - 1.560,00 Kn sa zakonskom zateznom kamatom koja od 9. travnja 2013. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem , za pet postotnih poena, za korist: **HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB 87939104217, Zagreb, Jurišićeva 4**

3.3 Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-2390/2014

Prvenstveni red upisa: Z-1593/2012

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BROJ: OVR-2035/2011 10.01.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 15.04.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 30.12.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 02.04.2015, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja koja se sastoji od iznosa 6.807,16 Kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja teče na navedeni iznos glavnice počev od 28. rujna 2007. godine pa do isplate u visini 17 % godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zakonskih zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, te troškova javnobilježničkog ovršnog postupka u iznosu od 2.103,30 Kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama počev od 23. travnja 2010. godine pa do isplate, kao i troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 937,50 Kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama počev od 19. srpnja 2012. godine pa do isplate, za korist: **MANŠPED D.O.O., OIB: 76154765407, SPINČICEVA 2, 51000 RIJEKA**

III. NEUNOVČENI PREDMETI STEČAJNE MASE I RAZLOZI NEUNOVČENJA

Kako gore detaljno specificirano, neunovčena je:

- nekretnina koja čini stečajnu masu, a za koju je Sud donio rješenje za njenu prodaju opisana u točki II. ovoga izvješća

IV. RAZLUČNA PRAVA

Kako je specificirano gore u izvješću stečajnoga upravitelja u odnos na stečajnu masu (nekretninu) upisano je pravo odvojeno namirenje više razlučnih vjerovnika.

V. IZLUČNA PRAVA

Zahtjeva za predaju predmeta izlučnoga prava nisu primljena te stoga nije bilo postupanja po izlučnima zahtjevima.

VI. FINACIJSKO IZVIJEŠĆE – za razdoblje od otvranja stečajnoga postupka 02.03.2018. do 15.05.2019.

a) ostavreni prihodi u odnosu na promatrano razdoblje	0,00
b) namireni nastali troškovi stečajnoga postupka	0,00
c) dospjeli nenamireni troškovi stečajnoga postupka	14.876,50
<i>Detaljni prikaz nastalih nenamirenih troškova</i>	
<i>Troškovi poštarine i biljezi (predumljena sredstva stečajnog upravitelja)</i>	155,00
<i>Troškovi vođenja knjigovodstva po ugovoru (300 kn/mj * 15 mj = 4.500 kn + PDV)</i>	5.625,00
<i>Troškovi izrade pečata (predumljena sredstva stečajnoga upravitelja)</i>	175,00
<i>Troškovi provedbe elektroničke dražbe po pozivu FINE (predumljena sredstva stečajnoga upravitelja)</i>	2.800,00
<i>Troškovi komunalne naknade po rješenju Grada Petrinje koji terete nekretninu Klasa: UP/I-363-03/18-01/39 (408,10 kn mjesečno/ 15 mjeseci)</i>	6.121,50
<i>Ukupno troškovi</i>	14.876,50

VII. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U ovom stečajnom postupku utvrđeni su predmeti stečajne mase koji čini nekretnina sa pravom odvojenoga namirenja razlučnih vjerovnika, za koju je Sud donio rješenje o prodaji, te zaključak o prodaji, to jest utvrdo vrijednost nekretnine i uvijete prodaje, za istu FINA oglasila prodaju, a stečajni upravitelj dostavio oglasi o prodaji za stranice VTS RH (sudačka mreža), te o tome obavijestio Ured za gospodarstvo Sisačko moslovačke županije i Grada Petrinje i Razvojnu agenciju Simora, putem elektroničke pošte.

VIII. PRIJEDLOG STEČAJNOGA UPRAVITELJ

Shodno svemu iznesenome u ovome izviješću stečajni upravitelj

predlaže

da stečajni sudac primi na znanje sve poduzete radnje stečajnoga upravitelj u provedbi stečajnoga postupka za vremenski period od 15.02.2019. do 15.05.2019. godine

Mjesto i datum
Zagreb, 15.05.2019.

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.



SUDAČKA MREŽA

Naziv	FINA - elektronička dražba	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Zagrebu	Broj postupka	
Steačajni dužnik	EUROPLAST d.o.o. - Stjepana Radića bb, Petrinja	Steačajni upravitelj	Mato Čičak - II. odvojak Deverićeve 5, Donja Lomnica (Velika Gorica)
Kategorija imovine	Nekretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	04.07.2019.	Datum dražbe	
Novi datum za ponude		Novi datum dražbe	
Vrijednost	399.761,33 HRK (55.065,06 EUR) (Industrijska zgrada površine 215 m², dvorište 500 m² oranica ulica 102 m², sve zajedno 817 m²)		
Napomena	FINA – elektronička dražba Treća elektronička dražba od 11.04.19. do 04.07.19.		

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom EUROPLAST društvo s ograničenom odgovornošću za unutarnju i vanjsku trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 35153493195, Petrinja (Grad Petrinja), Stjepana Radića bb, dana 18. rujna 2018. godine

zaključio je

I. Predmet prodaje:

- nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja i to:
- kat. čest. 3481/8, u naravi ULICA STJEPANA RADIĆA , INDUSTRIJSKA ZGRADA ULICA STJEPANA RADIĆA, DVORIŠTE ULICA STJEPANA RADIĆA, ORANICA ULICA STJEPANA RADIĆA, ukupne površine 817 m2, sve upisano u zk.ul. 8632 k.o.

Petrinja

II. Na nekretnini iz točke I, izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

1. REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA
2. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURISICEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB
3. MANŠPED D.O.O., OIB: 76154765407, SPINČICEVA 2, 51000 RIJEKA

III. Način prodaje:

Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Cijena

1. utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 1.599.045,30 kuna.
 2. minimalna cijena: Cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati),
 - na prvog dražbi ispod ¼ utvrđene vrijednosti,
 - na drugog dražbi ispod ½ utvrđene vrijednosti,
 - na trećoj dražbi ispod ¾ utvrđene vrijednosti,
 - na četvrtoj dražbi početna cijena iznosi 1,00 kn.
 3. prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine,
 4. jamčevina iznosi 10 % utvrđene vrijednosti,
 5. dražbeni korak iznosi 5.000,00 kn,
 6. rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu - razliku između jamčevine i postignute cijene: kupac je dužan položiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi,
 7. kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu,
 8. ako kupac koji je ponudio višu cijenu u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi ne položi kupovninu, nekretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi, u kojem u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglašiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.
- Upozorenje: u slučaju više ponuditelja (članak 103. st. 6. OZ-a) jamčevina se neće odmah vratiti ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu. Jamčevina će se vratiti ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu nakon što rješenje o dosudi stekne svojstvo pravomoćnosti i nakon što ponuditelji prema redosljedu visine ponuđene cijene položi kupovninu

V. Ostali uvjeti prodaje

1. kupac plaća porez na promet nekretnina (4%) i sve pristojbe u vezi sa prodajom nekretnine u skladu sa zakonom,
2. zainteresirane osobe mogu u vrijeme dogovoreno sa stečajnim upraviteljem razgledati predmetnu nekretninu i dokumentaciju vezanu uz tu nekretninu.

VI. Nalaže se stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N.156/14, dalje: Pravilnik) zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom sa podacima sukladno ovom zaključku.

VII. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

Prema odredbi čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ) nekretnina na kojoj postoji različito pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretnini.

Sud je rješenjem od 12. lipnja 2018. odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opisane točki I. ovog zaključka.

Odlukom čl. 247. st. 3. SZ-a propisano je kako zaključkom o prodaji sud utvrđuje vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Slijedom navedenog, točka II. zaključka donesena je na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a i čl. 97. st. 1.-5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13 i 93/2014., dalje: OZ).

Vrijednost nekretnine utvrđena je na ročištu održanom 18. rujna 2018. godine, radi utvrđivanja početne cijene nekretnine koja je predmet prodaje.

Nadalje, sud je odluku iz točke III.2. zaključka donio na temelju odredbe čl. 247. st. 5. i 6. SZ-a, odluku iz točke III.3. na temelju odredbe čl. 247. st. 7. SZ-a, odluku iz točke III.5. na temelju čl. 20. st. 2. Pravilnika, a iz točke III.7. na temelju odredbe čl. 98. st. 3. OZ-a.

Stečajni je upravitelj tijelo stečajnog postupka sa zadaćom unovčavanja imovine stečajnog dužnika (čl. 89. st. 1. t. 9. SZ-a), te u smislu čl. 2. Pravilnika predstavlja „nadležno tijelo“ koje Financijskoj agenciji dostavlja zahtjev za prodaju i ostala pismena radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika (točka VI. zaključka).

Točka VII zaključka temeljena je na odredbi članka 12. Stečajnog zakona.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

FINA-Poziv ST-2549-2016 3.drazba.pdf

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1		EUROPLAST d.o.o., Petrinja	Mato Čičak	FINA - elektronička dražba
# 1 (50/1)				

© 2009 Sudačka mreža | E-mail: info@judges-web.org



Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tumačima i za tehničku podršku obratite nam se putem info telefona +385 98 459 353. Info linija dostupna je u periodu od 9.00 do 18.00h.

NADMETANJE U NAJAVI

Trenutna cijena predmeta
prodaje u nadmetanju

399.761,33 kn

Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući.
Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.

Rok u kojem je kupac
dužan položiti kupovninu

Kupac je dužan položiti kupovninu - razliku između postignute cijene i jamčevine - u roku od 15
dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Iznos jamčevine

159.904,53 kn

Ostali uvjeti za jamčevinu

Razgledavanje

Razgledavanje nekretnine moguće svaki dan od 8:00 do 14:00 sati, uz prethodni dogovor sa
stečajnim upraviteljem na telefon 099 229 4488.

Napomena

Ostali podaci o elektroničkoj javnoj dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

VRSTA	KATASTRARSKA OPĆINA	POVRŠINA	ASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
☒ oranica	Petrinja	102,00 m2	Petrinja	Stjepana Radića bb	Ne
☒ industrijska zgrada	Petrinja	215,00 m2	Petrinja	Stjepana Radića bb	Ne
☒ dvorište	Petrinja	500,00 m2	Petrinja	Stjepana Radića bb	Ne

Prikazano 1 do 3 od 3 rezultata

146

Klasa: O/110-10/18-01/1536
Ur.br.: 07-01-19-16

Zagreb, 11.04.2019.

Na temelju članka 45. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14) te članka 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), a u povodu zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-2549/2016 od dana 02. listopada 2018. godine u stečajnom postupku nad dužnikom

1. EUROPLAST d.o.o. u stečaju, 44250 PETRINJA, STJEPANA RADIĆA BB, OIB: 35153493195, zastupanom po stečajnom upravitelju

1. MATO ČIČAK, 10412 DONJA LOMNICA, II DEVERIĆEV ODVOJAK 5, OIB: 63670108668

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija objavljuje sljedeći:

POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

Nekretnina upisana u zk.ul. 8632, k.o. Petrinja, k.č.br. 3481/8, u naravi Industrijska zgrada ulica Stjepana Radića površine 215 m², dvorište ulica Stjepana Radića površine 500 m², oranica ulica Stjepana Radića površine 102 m², sve zajedno površine 817 m², u vlasništvu dužnika u 1/1 dijela.

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje:

Predmet se prodaje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Treća elektronička javna dražba počinje 11.04.2019.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 04.07.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponude na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 19.06.2019.g. s početkom u 00:00:00 sati do 04.07.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponuda se smatra prihvaćenom kada je sustav elektroničke javne dražbe ponuditelja obavijestio da je njegova ponuda evidentirana kao valjana. Ponuda mora biti evidentirana u sustavu elektroničke javne dražbe prije isteka vremena koje je naznačeno kao vrijeme završetka elektroničke javne dražbe da bi se ista smatrala predanom u tijeku nadmetanja.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

1.599.045,30 kn (slovima: milijunpetstodevedesetdevettisućačetdesetpetkunaitridesetlipa).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 399.761,33 kn (slovima: tristodevedesetdevettisućasedamstošezdesetjednainaitridesettrilipe).

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

399.761,33 kn (slovima: tristodevedesetdevettisućasedamstošezdesetjednaitridesettrilipe).

Iznos dražbenog koraka:

5.000,00 kn (slovima: pettisućakuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevina:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 159.904,53 kn (slovima: stopedesetdevettisućadevetstočetirikuneipedesettrilipe).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva te na računu Agencije mora biti evidentirana najkasnije **10.06.2019.** godine.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate. Za uplate doznačene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB ili OIB uz ID nadmetanja.

Svaki uplatitelj prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojku **159832**, a kao podatak drugi (P2) **OIB uplatitelja jamčevine** u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate jamčevine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

Prilikom uplate jamčevine potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku.

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: **15983**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Na nekretnini nema prava koja ne prestaju prodajom.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:
Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Razgledavanje nekretnine moguće svaki dan od 8:00 do 14:00 sati, uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na telefon 099 229 4488.

Plaćanje kupovnine:

Kupac je dužan položiti kupovninu - razliku između postignute cijene i jamčevine - u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:

Kupac plaća porez na promet nekretnina i sve pristojbe u vezi sa prodajom nekretnine u skladu sa zakonom.

III. PRETPOSTAVKE ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Ponude za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem. U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati osobe koje:

- imaju digitalni certifikat s pravom pristupa servisu e-Dražba (valjani digitalni certifikata, i to normalizirani/autentikacijski, kojim se potvrđuje identitet osobe te kvalificirani/potpisni, koji omogućuje primjenu naprednog elektroničkog potpisa)
- su pravovremeno uplatile jamčevinu u skladu s ovim Pozivom na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi,
- su ispunile prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba.

Detaljni podaci o servisu e-Dražba dostupni su na mrežnim stranicama Financijske agencije (www.fina.hr).

NAPOMENE:

1. Ovaj poziv objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije (članak 132.b Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
2. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavit će se, na prijedlog stranke, u sredstvima javnog priopćavanja ako stranka predujmi Agenciji za to potrebna sredstva (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
4. Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN156/14 i 1/2019).
5. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).
6. U slučaju prekida ili odgode ovršnog postupka jamčevina će se iskoristiti za nastavak odgođene ili prekinute elektroničke javne dražbe osim ako odlukom nadležnog tijela Agenciji ne bude naloženo da izvrši povrat uplaćene jamčevine.
7. Kupac je dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovinu u roku određenom u zaključku o prodaji. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položenog jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava (članak 106. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
8. Ako za vrijeme trajanja nadmetanja dođe do tehničkih nedostupnosti zbog kojih su ponuditelji onemogućeni neometano predavati ponude u konkretnom nadmetanju Agencija postupi sukladno članku 29. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/2019).
9. Sudjelovanje u svakoj pojedinoj dražbi je neovisno o eventualnom sudjelovanju u prethodnoj dražbi. Poziv na sudjelovanje objavljuje se za svaku pojedinu elektroničku javnu dražbu te se stoga jamčevina uplaćena za sudjelovanje u nadmetanju u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ne može automatizmom iskoristiti za sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Financijska agencija

Od: "mato čičak" <mato-cicak@net.hr>

Za: <marijan.belosevic@smz.hr>, <aseperac@simora.hr>, <kbozic@simora.hr>,
<mario_celan@yahoo.com>, <gospodarstvo@petrinja.hr>

Naslov: stečajni upravitelj mato čičak

Datum: 16. 04. 2019 07:46

Veličina: 400 kB

Privici: Europl.-FINA poziv za sudj. na jav. draž..pdf, Europl.-FINA detalji prodaje.pdf, Europlast-oglas VTS RH.pdf, Europlast-priključna snaga (kW) HEP.pdf

Poštovani,

u stečajnom postupku koji se provodi nad stečajnim dužnikom EUROPLAST d.o.o.

Petrinja, S. Radića bb, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. br. St-2549/2016

u tijeku je unovčenje imovine istoga sukladno odredna stečajnoga zakona.

U primitku e-pošte dostavljam Vam javno objavljen oglas na Financijskoj agenciji (tijelo

koje provodi prodaju), te na stranicama VTS RH (sudačak mreža) kao podatak

Vam se dostavlja i priključna sanaga električna energija (150 kW)

Na navdenoj lokaciji ranije je bila prerada plastike

Molim Vas da oglasite na Vašim stranicama kako bi poduzetnicima bila dostupna informacija za možebitno učešće na javnoj dražbi, kao i aktiviranje naveden nekretnine u gospodarske svrhe.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj

Mato Čičak, dipl. oec.

tel. 099 229 4488